

Zarządzenie. nr 9/ 2014
Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. w Toruniu
z dnia 07.07.2014 r.

w sprawie: przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na wynajmem lokali użytkowych położonych w budynku Dworca Głównego przy ul. Kujawskiej w Toruniu w dniu 15.07.2014r. o godzinie 12:00 w budynku D pomieszczenia dawnej restauracji w Toruniu

Zarządzam przeprowadzenie przetargu ustnego nieograniczonego, którego przedmiotem jest najem lokali użytkowych szczegółowo wskazanych w załączniku nr. 1 do niniejszego zarządzenia wraz z określoną ceną wywoławczą 1 m² powierzchni użytkowej lokali przy wysokości postąpienia w kwocie 2,50 zł. za 1 m². Szczegółowe zestawienie lokali będących przedmiotem przetargu umieszczone jest na witrynie internetowej <http://bip.urbitor.pl/art/26/ogloszenia.html>

§ 1

Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

- | | | |
|-------------------|---|----------------|
| 1. Piotr Cymerman | - | przewodniczący |
| 2. Adam Olender | - | członek |
| 3. Leszek Nowek | - | członek |

§ 2

Przetarg ustny nieograniczony zostanie przeprowadzony zgodnie z poniższymi zasadami:

- a) Do przetargu dopuszczeni są uczestnicy posiadający dowód wpłaty wadium w kwocie 300 zł, wpłaty wadium można dokonać przez rozpoczęciem przetargu w miejscu odbycia przetargu bądź w kasie w siedzibie spółki. Przetarg przeprowadza się jeżeli stawili się chociażby jeden uczestnik. Przewodniczący wywołuje licytację, informując o przedmiocie licytacji, cenie wywoławczej przedmiotu najmu oraz wysokości kolejnych postąpień.
- b) Jeżeli mimo trzykrotnego ogłoszenia wywoławczej wysokości ceny najmu żaden z uczestników nie zgłosi postąpienia przewodniczący zamyka przetarg na dany lokal, przedstawiając kolejny licytowany lokal.
- c) Przewodniczący komisji ogłasza kolejne postąpienia zgłaszane ustnie przez uczestników przetargu, dopóty, dopóki mimo trzykrotnego ogłoszenia tej samej wysokości ceny najmu nie ma dalszego postąpienia.
- d) Po trzykrotnym wywołaniu najwyższej ceny najmu, przewodniczący zamyka licytację ogłaszając przybicie na rzecz uczestnika, który zgłosił najwyższą cenę. Przewodniczący ogłasza imię i nazwisko bądź firmę osoby prawnej osoby, która wygrała licytację.
- e) Przetarg może być w każdym czasie odwołany bez podania przyczyn.
- f) Zawarcie umowy w wyniku przetargu następuje z chwilą udzielenia przybicia, która zostanie potwierdzona na piśmie – umowie pisemnej, której wzór pozostaje do wglądu w

siedzibie Urbitor sp. z o.o.– zawartej bezpośrednio po zakończeniu przetargu poprzez złożenie podpisów przez prawidłowo umocowane strony.

§ 3

Termin przeprowadzenia przetargu w pierwszym terminie 15.07.2014 r. godzina 12:00 i w drugim terminie 22.07.2014 r. godzina 12:00

§ 4

Wykonanie zarządzenia zleca się przewodniczącemu komisji przetargowej.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się z odpowiednimi zmianami zarządzenie 3/2010r. Prezesa Zarządu Transbud sp. z o.o. z dnia 28.01.2010r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prokurent
Lidia Worek
Lidia Worek