

Toruń, dnia 13.02.2018 r.

### Wykonawcy

#### Dotyczy: zamówienia na ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej – Urbitor Sp. z o.o.

Prowadząc postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie konkursu ofert w nawiązaniu do art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U z 2013 r. poz. 885 z późn zm.) w tabeli poniżej informuję o pytaniach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielanych na nie odpowiedziach.

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1	<p>Prosimy o akceptację następującej treści klauzuli terroryzmu:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:</li><li>2) Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe wskutek aktów terrorystycznych, za które uważa akcje o charakterze przestępczym, organizowane indywidualnie lub zbiorowo z pobudek ideologicznych, religijnych, politycznych, ekonomicznych lub socjalnych, skierowane przeciwko interesom politycznym lub gospodarczym kraju albo życiu i zdrowiu osób, bądź przeciwko stosunkom majątkowym osób, instytucji i podmiotów gospodarczych oraz bezpieczeństwu publicznemu, w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego, bądź zdeorganizowania pracy instytucji i zakładów oraz w celu pozbawienia życia lub zdrowia ludzi lub zniszczenia mienia.</li><li>3) Z zakresu ochrony wyłączone są szkody:</li><li>4) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych</li><li>5) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego</li><li>6) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych</li><li>7) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów</li><li>8) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, nie zamieszkałe, nie użytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni</li><li>9) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania</li></ol>	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

	<p>rzeczywistych lub potencjalnych aktów terrorystycznych, chyba że, zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z UNIQA, zanim środki te zostały podjęte</p> <p>10) Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi: 5 000 000 zł</p> <p>11) Franszyza redukcyjna: 10% wysokości odszkodowania nie mniej niż 5.000,00 zł</p>	
2	<p>Prosimy o uzupełnienie informacji o:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- roku budowy budynków wykazanych do ubezpieczenia</li> <li>- roku i rodzaju przeprowadzonych remontów w budynkach w wieku ponad 50 lat (rodzaje remontów: wymiana instalacji : gazowej, elektrycznej wodnej, kanalizacyjnej , wymiana dachu elewacji , stolarki okiennej i drzwiowej)</li> </ul>	Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie posiada innych informacji niż wskazane w załączniku nr 7 do SIWZ
3	<p>Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym</li> <li>- budynki przeznaczone do rozbiórki</li> </ul> <p>Prosimy o określenie stanu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia na podstawie protokołów pokontrolnych z ostatnich przeglądów budowlanych tych obiektów.</p> <p>W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia</p>	<p>Zamawiający informuje, że brak jest budynków w złym stanie technicznym, awaryjnym stanie technicznym oraz przeznaczonych do rozbiórki.</p> <p>Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).</p> <p>Zamawiający udostępni stosowną dokumentację, protokoły i przeglądy.</p>
4	<p>W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym, przeznaczonych do rozbiórki, pustostanów i mienia wyłączzonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).</p>	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
5	<p>Czy Klient posiada wszystkie aktualne przeglądy, badania i sprawdzenia kwartalne oraz roczne instalacji tryskaczowej, instalacji sygnalizacji pożaru oraz hydrantów wewnętrznych. Jeżeli tak to prosimy o ich udostępnienie.</p>	<p>Zamawiający informuje, że co do zasady przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 5.</p> <p>Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).</p> <p>Zamawiający udostępni stosowną dokumentację.</p>
6	<p>Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.</p>	Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie posiada szczegółowego harmonogramu robót budowlano-montażowych.
7	<p>Czy Klient posiada aktualne kompleksowe badania transformatorów. Jeżeli tak to prosimy o ich udostępnienie.</p>	<p>Zamawiający informuje, że co do zasady przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 7.</p> <p>Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).</p> <p>Zamawiający udostępni stosowną dokumentację.</p>
8	<p>Prosimy o podanie następujących informacji dotyczących napowietrznych sieci</p>	Wykaz budowli podanych do ubezpieczenia znajduje się w załączniku nr 7 do SIWZ.

	energetycznych, kabli, instalacji elektrycznych i energetycznych (pytanie nie dotyczy zamontowanych w budynkach linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych wraz ze stacjami transformatorowo-rozdzielczymi, oraz linii naziemnych, podziemnych, i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb Zamawiającego w ramach prowadzonego przedsiębiorstwa i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym jego własnością (lokalizacja, budynek)) a) Czy są przedmiotem ubezpieczenia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie pozycji w wykazach obejmujących ten przedmiot ubezpieczenia. b) Jaka jest ich łączna wartość? Jaka jest ich łączna suma ubezpieczenia? c) Jak jest ich łączna długość?	
9	Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.	Zamawiający informuje, że w miejscach zgłoszonych do ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiły powodzie oraz lokalne podtopienia.
10	Prosimy o potwierdzenie, że zakres udzielanej ochrony w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w wyniku prowadzenia działalności medycznej, farmaceutycznej a także związanych z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.	Zamawiający informuje, że zakres ochrony nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, farmaceutycznej a także związanych z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej
11	Prosimy o podanie rodzaju imprez organizowanych przez Zamawiającego wraz z podaniem liczby uczestników oraz miejsca ( przestrzeń otwarta, zamknięta).	Zamawiający nie posiada harmonogramu wszystkich imprez. Na chwilę obecną Zamawiający będzie organizował m. in. Jarmark Katarzyński na Starówce.
12	Prosimy o potwierdzenie, że w ramach organizowanych imprez, pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane przez podmioty zajmujące się tymi czynnościami profesjonalnie.	Zamawiający informuje, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.
13	Prosimy o ustalenie podlimitu na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe do 500 000 zł dotyczącej współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów,	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
14	Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, motorowe, lotnicze oraz pozostałe gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości, sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing	Zamawiający potwierdzam że OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, motorowe, lotnicze oraz pozostałe gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości, sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing
15	Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie organizacji pokazów sztucznych ogni ochrona	Zamawiający informuje, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu

	obowiązuje pod warunkiem, że pokazy te organizowane są przez profesjonalne firmy zawodowo trudniące się tego rodzaju działalnością.	ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.
16	Prosimy o zmniejszenie podlimitu na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom bliskim, lub wykreślenie niniejszego punktu z SIWZ.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
17	Prosimy o przeniesienie do klauzul fakultatywnych klauzuli prewencyjnej sumy ubezpieczenia i/ lub zmniejszenie sumy ubezpieczenia na 500 000 zł, lub inną sumę ubezpieczenia mniejsza niż 1 000 000 zł.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
18	Proszę o podanie liczby podwykonawców.	Zamawiający na chwilę obecną nie potrafi wykazać liczby podwykonawców.
19	Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/ użytkowaniem/zarządzaniem/administrowaniem, wysypiskiem/składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje: - czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska odpadów - gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni - jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie - czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie - od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest - jego zamknięcie (kiedy) - jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne) - czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC - czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC - czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.	Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/ użytkowaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem/składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów
20	Prosimy o przeniesienie klauzuli aktów terroryzmu do klauzul fakultatywnych.	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
21	Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.	Zamawiający dookreśla, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
22	Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy.	Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

	Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ	
23	Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność albo umownego przyjęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.	Zamawiający informuje, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia nie wykracza poza odpowiedzialność regulowaną przepisami prawa.
24	Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje również utworzone rezerwy szkodowe.	Zamawiający podał pełną szkodowość. Występuje jedna rezerwa szkodowa 574 zł z ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.
25	Prosimy o przesunięcie terminu złożenia ofert na dzień 21.02 2018r. lub inny późniejszy niż 15.02.2018 r.	Zamawiający dokonuje zmiany terminu złożenia ofert na dzień 19.02.2018 r. godzina <b>12.00</b>
26	Uprzejmie o informacji: - czy w poprzednim okresie ubezpieczanie wszystkie przedmioty były objęte ubezpieczeniem w zakresie zbliżonym z wnioskowanym. - czy są zgłaszane do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania – brak przy niektórych opisu czy użytkowane i w jaki m celu użytkowane, - prosimy o udostępnienie wykazu (lub jego wartość i miejsce instalacji) sprzętu elektronicznego stacjonarnego zainstalowanego poza pomieszczeniami (w szczególności telebimy)	Zamawiający informuje: - w poprzednim okresie ubezpieczanie wszystkie przedmioty były objęte ubezpieczeniem w zakresie zbliżonym z wnioskowanego - wszystkie budynki są użytkowane - na chwilę obecną są to m.inn. Ekran diodowy – telebim (s.u. 98 700 zł) Ekran zewnętrzny –(s.u. 37 700 zł) Bileterki parkingowe – (s.u. 8 204,40 zł) Tablica diodowa LED6 – (s.u.6 554,00 zł)
27	Prosimy o zmianę terminu na 19. Luty 2018	Zamawiający dokonuje zmiany terminu złożenia ofert na dzień <b>19.02.2018</b> r godzina <b>12.00</b>
28	prosimy o wprowadzenie limitu kwotowego w : Klauzula automatycznego pokrycia limit kwotowy dla jednej lokalizacji do 2 mln zł	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
29	Wnioskujemy: - ustanowienie franszyza redukcyjna dla szkód z ryzyk: kradzież zwykła i graffiti 15% min 500,- zł - ustanowienie franszyza redukcyjna w wys. 5% min. 500,- zł dla klauzul: • katastrofy budowlanej, • terroryzmu, • prac budowlanych, • strajków i zamieszek, • wyłączenia ryzyka z eksploatacji • w ubezpieczeniu elementów zewnętrznych (znajdujących się poza pomieszczeniami) • w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego przenośnego - franszyza redukcyjna 300,- zł dla ryzyka kradzieży gotówki i wandalizmu / dewastacji oraz w klauzuli szkód elektrycznych, klauzuli poszukiwania przyczyn awarii, rozmrożenia, mienia w transporcie, przepięć, W ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

	stacjonarnego oraz oprogramowania	
30	Uzupełnienie w „Klauzula miejsc ubezpieczenia” przez - wprowadzenie limitu 300 tys. zł oraz warunku: „ o ile spełniają wymogi dot. zabezpieczeń przeciw kradzieżowych, bezpieczeństwa pożarowego, nie znajdują się na obszarach objętych zjawiskiem powodzi od 1996 r.”	Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.
31	Wyłączenie z wymaganego zakresu szkód będących skutkiem umyślnych działań pracowników ubezpieczonego ( np. wandalizm czy dewastacja).	Wyłączenie dotyczące szkód będących skutkiem umyślnych działań zgodnie z klauzulą reprezentantów.
32	Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniem OC nie jest objęta odpowiedzialność z tytułu posiadania lub zarządzania składowiskiem odpadów.	Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniem OC nie jest objęta odpowiedzialność z tytułu posiadania lub zarządzania składowiskiem odpadów.
33	Uprzejmie o podanie informacji: Czy wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane?	Zamawiający informuje, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane.
34	Czy wyłączenia i ograniczenia z OWU Wykonawcy będą miały zastosowanie?	Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.
35	Osunięcie się ziemi – czy Zamawiający akceptuje definicję jako nie spowodowany działalnością człowieka ruch ziemi na stokach?	Zamawiający informuje, że kiedy w zakresie mienia od wszystkich ryzyk jest mowa o zapadaniu i osuwaniu się ziemi to w ich rozumieniu wyłączone są szkody spowodowane zapadaniem i osuwaniem się ziemi w wyniku działalności człowieka.
36	Jaki jest stan techniczny mienia zgłoszonego do ubezpieczenia? Czy przeprowadzane były przeglądy zgodnie z przepisami prawa?	Zamawiający informuje, że według jego opinii na dzień dzisiejszy, stan zgłoszonego mienia do ubezpieczenia jest dobry. Zamawiający informuje, że co do zasady przestrzega obowiązujących przepisów prawa, w tym wskazanych w pytaniu Lp. 36. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym). Zamawiający udostępni stosowną dokumentację.
37	Jakie zabezpieczenia p.poż. i p.kradz. posiada zgłoszone do ubezpieczenia mienie?	Zamawiający informuje, że wykaz zabezpieczeń znajduje się w załączniku nr 7 do SIWZ. Na chwilę obecną zamawiający nie posiada innych informacji. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym). Zamawiający udostępni stosowną dokumentację.

W zawiązku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający informuje, że termin składania ofert został **zmieniony na dzień 19 lutego 2018 roku , godzina 12.00.**

*Z poważaniem*