**Zamawiający:**

URBITOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu

ul. Chrobrego 105/107

87-100 Toruń

KRS: 0000325890

e-mail: [sekretariat@urbitor.pl](mailto:sekretariat@urbitor.pl)

tel. 517 105 890

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na wybór wykonawcy rozbiórki wszelkich zabudowań, budowli, budynków (i ich pozostałości), wylewek oraz utwardzeń zlokalizowanych na działce numer 109/3 położonej w Toruniu wraz z wywozem i utylizacją (w tym materiałów niebezpiecznych) w związku z realizacją projektu finansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działania 1.4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, Poddziałania 1.4.3 Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego pod nazwą „Toruń Space Labs”**

*Projekt realizowany z udziałem środków Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działania 1.4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, Poddziałania 1.4.3 Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego pod nazwą „Toruń Space Labs”.*

**I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki **wszelkich** zabudowań, budowli, budynków (i ich pozostałości), wylewek oraz utwardzeń zlokalizowanych na działce numer 109/3 położonej w Toruniu wraz z wywozem i utylizacją (w tym materiałów niebezpiecznych) w związku z realizacją projektu finansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działania 1.4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, Poddziałania 1.4.3 Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego pod nazwą „Toruń Space Labs”, celem przygotowania ww. działki pod budowę.

Zamawiający stawia następujące wymagania dotyczące sposobu świadczenia usługi:

1. wizytacja terenu rozbiórki,
2. zakres usługi obejmuje rozbiórkę **wszelkich** zabudowań, budowli, budynków (i ich pozostałości), wylewek oraz utwardzeń zlokalizowanych na działce numer 109/3 położonej w Toruniu wraz z wywozem i utylizacją (w tym materiałów niebezpiecznych) nie tylko tych wymienionych w załączonych do niniejszego zapytania dokumentach.

Uwaga: Koszty dojazdu na teren rozbiórki ponosi oferent.

Kody CPV:

* 45000000-7 – Roboty budowlane
* 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę
* 45110000-1 – Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
* 45111000-8 – Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
* 45111300-1 – Roboty rozbiórkowe

**II. SKRÓCONY OPIS INWESTYCJI**

Zakres usługi obejmuje rozbiórkę wszelkich zabudowań, budowli, budynków (i ich pozostałości), wylewek oraz utwardzeń zlokalizowanych na działce numer 109/3 położonej w Toruniu wraz z wywozem i utylizacją (w tym materiałów niebezpiecznych) nie tylko tych wymienionych w załączonych do niniejszego zapytania dokumentach.

**III. OFERTY CZĘŚCIOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**IV. OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień́ uzupełniających na realizację przedmiotu zamówienia.

**VI. TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Przewidziany termin realizacji usługi: do dnia 14 czerwca 2022 r.
2. Nie dopuszcza się̨ zmiany terminu realizacji umowy.

**VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie wiedzy, doświadczenia, zdolności do wykonania usługi ani kwalifikacji czy umiejętności.

**VIII. WYKLUCZENIA ORAZ INFORMACJA O ZAKAZIE POWIĄZAŃ**

Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postepowania Oferentów, którzy nie spełniają̨ warunków udziału w postepowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty. Wykluczone zostaną̨ również̇ podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Zamawiający nie udzieli zamówienia podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo.

1. Poprzez powiazania kapitałowe lub osobowe rozumie się̨ wzajemne powiazania z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań́ w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonywującymi w jej imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Oferentem, polegające na:
2. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
3. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
4. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
5. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
6. Zamawiający uzna, że Oferent spełnia warunek dotyczący braku powiazań́ osobowych i kapitałowych, jeżeli Oferent złoży oświadczenie zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

**IX. KRYTERIA OCENY**

Cena – 100%.

Cena jest jedynym kryterium oceny ofert.

Oferta otrzyma taką liczbę̨ punktów, która powstanie poprzez podzielenie najniższej ceny spośród ważnych ofert przez cenę̨ ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez znaczenie kryterium 100.

Zamawiający wybierze ofertę̨, która uzyska najwyższą liczbę̨ punktów.

**X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY CENOWEJ**

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym;
2. Oferent może złożyć tylko jedną ważną ofertę̨;
3. Do oferty powinny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w zapytaniu ofertowym oraz formularz oferty, określone w załącznikach do przedmiotowego zapytania;
4. Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, muszą być podpisane przez Oferenta w taki sposób, aby możliwe było odczytanie podpisu (podpis może być uzupełniony pieczątką̨);
5. Ceny podane w ofercie mają być podane w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie
6. Każda poprawka w ofercie musi być podpisana lub zaparafowana przez osobę/y/ podpisującą/e/ ofertę̨;
7. Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez Oferenta;
8. Kopie wymaganych dokumentów, winny być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego/ych przedstawiciela/li Oferenta wraz z datą poświadczenia;
9. W przypadku składania Oferty elektronicznie Ofertę̨ należy złożyć w formacie pdf jako skan podpisanej oferty;
10. W przypadku składania Oferty elektronicznie nie wymaga się̨ złożenia podpisu elektronicznego, zaufanego ani osobistego. Jeżeli wykonawca dysponuje wskazanymi podpisami to Zamawiający dopuszcza postać́ elektroniczną oferty opatrzonej podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym;
11. W przypadku składania Oferty elektronicznie plik dokumentu należy opisać: „Oferta cenowa na rozbiórkę Toruń Space Labs”;
12. W przypadku składania Oferty elektronicznie przygotowaną ofertę̨ cenową należy przesłać elektronicznie na adres e-mail: sekretariat@urbitor.pl;
13. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent.

Oferent może również złożyć ofertę w wersji papierowej w siedzibie Zamawiającego lub za pośrednictwem tradycyjnej poczty.

**Zmiana i/lub wycofanie oferty**

Oferent może zmienić́ lub wycofać złożoną ofertę̨ pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma elektronicznie powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.

Powiadomienie powinno być opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia, oznaczone dodatkowo opisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Po wycofaniu oferty wcześniejszej oferent może dokonać́ złożenia kolejnej oferty. Oferta wycofana nie podlega ocenie ofert.

**XI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY W SKŁADANEJ PROPOZYCJI CENOWEJ**

W cenę propozycji należy wliczyć:

1. wartość usługi obejmującej cały zakres zamówienia określony w oparciu o przedmiot zamówienia,
2. obowiązujący podatek od towarów i usług,
3. inne koszty o ile oferent je przewiduje (np. koszty dojazdu, opłaty, ubezpieczenia itp.).

Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom i o najniższej cenie.

**XII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Ofertę̨ cenową przygotowaną zgodnie z pkt. X można przesłać́:

1. pisemnie na adres: ul. Chrobrego 105/107, 87-100 Toruń, pocztą lub osobiście w sekretariacie w godz. 7.30-15.30 od poniedziałku do piątku,
2. elektronicznie na adres sekretariat@urbitor.pl w terminie do dnia 18 maja 2022 r. do godziny 10.00 wskazując w treści maila, że Oferta złożona na zadanie pn. „Oferta cenowa na rozbiórkę Toruń Space Labs” – według wzoru określonego w załączniku nr 2.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie nie będzie oceniana. Wykonawca może wprowadzić́ zmiany lub wycofać́ złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

**XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERTY CENOWEJ**

Otwarcie złożonych ofert cenowych nastąpi w dniu 18 maja 2022 r. o godzinie 12:00 w siedzibie Zamawiającego.

**XIV. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTÓW**

Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami z ramienia Zamawiającego są̨: Wojciech Klabun.

**XV. ZAMKNIĘCIE POSTĘPOWANIA**

Postępowanie może zostać zamknięte bez dokonania wyboru, w szczególności w przypadku, gdy oferta najkorzystniejsza, przekracza kwotę̨ jaką można przeznaczyć́ na sfinansowanie zamówienia, postępowanie może zostać zamknięte bez wybrania którejkolwiek oferty.

**XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWIERANIA UMOWY**

Po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę̨ o miejscu i terminie podpisania umowy. Umowa musi zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty cenowej.

**XVII. WARUNKI DOKONYWANIA ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postepowania o udzielenie zamówienia w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem dopuszczenia zmian terminu realizacji umowy zgodnie z pkt VI. TERMIN REALIZACJI UMOWY pkt. 2 niniejszego zapytania ofertowego.

**XVIII. WZÓR UMOWY**

Istotne postanowienia umowy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik numer 3 do zapytania.

**XIX. PODSTAWA PRAWNA**

Postepowanie ofertowe nie podlega przepisom prawo zamówień́ publicznych i prowadzone jest na zasadach określonych przez Zamawiającego oraz przez Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

**XX. ZAŁĄCZNIKI**

1. Załącznik nr 1 – Decyzja nr WAiB.6741.11.62.2.2018.KM, WAiB.48.V.2016, Zaświadczenie WAiB.6743.45.770.118.2018.KM,
2. Załącznik nr 2 – Formularz,
3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy,
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowy.