**Zarządzenie nr  9/2017**

**Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. w Toruniu**

**z dnia 18.09.2017 rok**

W sprawie przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na wynajem powierzchni postoju taksówek zlokalizowanej przy wejściu głównym Dworca Głównego Toruń Główny (ul. Kujawska 1), składającej się z 10 miejsc postojowych.

§ 1

Zarządzam przeprowadzenie przetargu pisemnego nieograniczonego, którego przedmiotem jest dzierżawa poniższej powierzchni komercyjnej znajdującej się na terenie Dworca Kolejowego Toruń Główny.

1.Postój taksówek przy wejściu głównym Dworca Głównego o powierzchni 125 m2 (50mx2,5m).

 Kwotę wywoławczą – minimalną na czynsz najmu postoju taksówek wymienionej w § 1 pkt 1.1  ustala się na **3000 zł netto (słownie: trzy tysiące złotych).**

§ 2

Ustala się następujące termin przeprowadzenia przetargu:

**10.10.2017** roku godzina **10.00**

Zebranie komisji przetargowej odbędzie się w siedzibie Spółki Urbitor Sp. z o.o. , ul. Chrobrego 105/107, 87-100 Toruń.

§ 3

Ogłoszenie wraz z regulaminem konkursu oraz załącznikami umieszczone zostaną na witrynie internetowej [www.bip.urbitor.pl](http://www.bip.urbitor.pl), w zakładce *OGŁOSZENIA*.

§ 4

Przetarg nieograniczony zostanie przeprowadzony zgodnie z poniższymi zasadami:

1. W przetargu na wynajem postoju taksówek wymienionego w  §1 mogą wziąć udział uczestnicy posiadający dowód uiszczenia wadium w kwocie **9000 zł.** Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek Wydzierżawiającego: Bank Gospodarstwa Krajowego nr 41 1130 1075 0002 6145 7320 0001 do dnia 09.10.2017 r.
2. Przetarg ofert przeprowadza się, jeżeli wpłynie chociażby jedna oferta spełniająca warunki.
3. Po analizie komisja zamieszcza w protokole przetargu wniosek w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty wraz z uzasadnieniem. Pisemne potwierdzenie warunków umowy może nastąpić bezpośrednio po zakończeniu przetargu pisemnego poprzez złożenie podpisów przez prawidłowo umocowane strony.
4. Jeżeli ze względu na równorzędność ofert wybór jest utrudniony, komisja przeprowadza niezwłocznie dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy zgłosili najwyższe oferty.
5. Zawarcie umowy w wyniku dodatkowego przetargu ustnego następuje z chwilą udzielenia przybicia, która zostanie potwierdzona na piśmie – tj. umowie pisemnej, której wzór pozostaje do wglądu w siedzibie Urbitor Sp. z o. o. bądź na stronie internetowej spółki.

§ 5

Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

1. Wojciech Klabun- przewodniczący

2. Angelika Jaworska- sekretarz

3. Karolina Tabor- członek

4. Krzysztof Buława- członek

§ 6

Wykonanie zarządzenia zleca się przewodniczącemu komisji przetargowej. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się z odpowiednimi zmianami zarządzenie 3/2010r. Prezesa Zarządu Transbud sp. z o.o. z dnia 28.01.2010r.